Województwo: lubuskie
Powiat: strzelecko - drezdenecki
Jednostka ewidencyjna: 080604_4 Strzelce Krajeńskie - miasto
Obręb: 0017 Strzelce Krajeńskie (miasto)
Miejscowość: Strzelce Krajeńskie
działka nr 589/6, 590
ul. Cmentarna

Identyfikator zgłoszenia: GK.6640.4.430.2024

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Mapa aktualizowana, stan na 12.04.2024 r.

SKALA 1 : 500

Arkusz: 5.188.25.17.4.3, 5.188.25.22.2.1

Pomiar w układzie współrzędnych 2000/15 strefa 5
Poziom odniesienia - "PL-EVRF2007-NH"

W obszarze aktualizacji występują ugrodnienia projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji w instytucjach branżowych.

Mapa powstała z mapy numerycznej prowadzonej przez PODGiK w Strzelcach Krajeńskich

W obszarze aktualizacji występują punkty osnowy geodezyjnej podlegający ochronie znaków- art.15, art.46 ust.1 pkt.3. Ustawy z dn.17.05.1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (DzU. 1989 nr 30 poz. 163, z późn. zm.): 518825-1080, 518825-1087.

Aktualizacja działki jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. UCHWAŁA NR XXIV/209/21 RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH KRAJEŃSKICH z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Cmentarnej w Strzelcach Krajeńskich

Sporządzono dnia: 12.04.2024 r.

Wykonawca:
GEO-POMAR T&W Geodezja Tomasz Bodnar
ul. Boh. Westerplatte 2/12
66-400 Gorzów Wlkp.
NIP: 5941105107 REGON: 211188606

Sporządził(a):
geodeta Tomasz Bodnar

Kierownik Prac Geodezyjnych
Katarzyna Kosyk
nr upr. 14949, zakres upr. 1, 2

LEGENDA:

MN1, MN2	- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
ZC	- teren cmentarza
PU1, PU4	- tereny zabudowy produkcyjnej i zabudowy usługowej
U	- tereny zabudowy usługowej
KDL2, KDL3	- tereny dróg lokalnych
KDW2, KDW3	- tereny dróg wewnętrznych
KPX	- teren drogi pieszo-rowerowej
	- zakres aktualizacji
	- linia rozgraniczająca funkcje przeznaczenia terenu
	- obowiązująca linia zabudowy
	- nieprzekraczalna linia zabudowy

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opera techniczny pozycja zwyczajowa, jednoznaczne informuję, za jasiem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA STRZELECKO-DRZEDNEŃSKI
Identyfikator zgłoszonej pracy	GK.6640.430.2024
Wykonawca pracy	GEO-POMAR-T&W Geodezja Tomasz Bodnar ul. Boh. Westerplatte 2/12 66-400 Gorzów Wlkp. NIP: 5941105107 REGON: 211188606
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	Katarzyna Kosyk, nr upr.14949
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki poszczególnej weryfikacji	GK.6640.430.2024_1 z dnia 23.04.2024 r.
Identyfikator ewidencyjny operatu technicznego oraz data przyjęcia do zasobu	P.0806.2024.2304, 24.04.2024 r.

LEGENDA

- granica posesji
- zakres opracowania
- projektowany budynek socjalny z ustępem publicznym - Etap I
- nadwieszenie projektowanego budynku socjalnego z WC publicznym - Etap I
- projektowane budynki dom pogrzebowy - Etap III; budynek administracyjno-biurowy cmentarza wraz z zapleczem gospodarczym - Etap IV
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- etapowanie
- wejście na posesję proj.
- wjazd na posesję proj.
- PG1 plac gospodarczy na 4 pojemniki 1100l proj.
- PG2 plac gospodarczy na 6 pojemników 1100l proj.
- Ł1 ławka Ł1 50x150cm proj. - 40 szt.
- Ł2 ławka Ł2 50x150cm montaż na gazonie, który stanowi podbudowę siedziska proj. - 4 szt.
- GZ1 gazon GZ1 - 5 szt. o wym. 2,5x2,5mx h=0,7m, z betonu architektonicznego,z odciśniętą fakturą desek szalunkowych, wbudowany w ogrodzenie, zaaranżowany zielenią typu średniego
- GZ2 gazon GZ2 - 4 szt. o wym. 2,5x2,5mx h=0,4m, z cegły klinkierowej, stanowi podbudowę dla siedziska Ł2 , zaaranżowany zielenią typu średniego
- ogrodzenie frontowe ażurowe wys. 150cm metaloplastyka w kol. antracyt 7016 na podwalinie żelbetowej o podwyższonych walorach estetycznych - proj.
- ogrodzenie systemowe wys. 150cm ażurowe w kol. antracyt RAL 7016, panele metalowe z betonowym cokołem - proj.
- przyłącze przyłącze wodociągowe - wg odrębnego opracowania
- instalacja wodociągowa z rur PE proj.
- punkt czerpania wody - proj.
- HpDN 80 hydmat DN80 zewnętrzny naziemny proj.
- przyłącze kanalizacji sanitarnej - wg odrębnego opracowania
- instalacja kanalizacyjna z rur PVC proj.
- instalacja kanalizacyjna tłoczna z rur PEHD proj.
- zieleń niska (trawa z siewu) projektowana
- zieleń średnia projektowana wg wykazu:
  - K1 Tawuła brzozolistna
  - K2 Suchodrzew mirolistny
  - K3 Winobluszcz pięciolistkowy
  - K4 Jałowiec płożący
  - K5 Cis pospolity
  - K6 Bluszcz pospolity
  - K7 Wydmurzchrzyca piaskowa
  - K8 Miskant olbrzymi
  - K9 Pęcherznica kalinolistna 'Lutum'
- zieleń wysoka istniejąca (drzewa) do zachowania
- zieleń wysoka istniejąca (drzewa samosiejki) do usunięcia - wg odrębnego opracowania i postępowania admin.
- zieleń wysoka istniejąca (drzewa) do usunięcia - wg odrębnego opracowania i postępowania admin.
- zieleń wysoka projektowana wg wykazu:
  - D1 Dąb szypułkowy 'Fastigiate Koster'
  - D2 Buk pospolity 'Dawyck'
  - D3 Klon strzępiastokory
  - D4 Lipa drobnolistna
  - D5 Platan klonolistny
  - D6 Katalpa bignoniowa
  - D7 Dąb szypułkowy
  - D8 Jesion wyniosły 'Pendula'
  - D9 Wiąz holenderski 'Wredei'
- przestrzeń na zieleń wysoką kompensacyjną
- korytarz technologiczny - strefa ograniczonego użytkowania wzdłuż istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych 15kV średniego napięcia szer. 10m
- alejki szer. 2,5 i 4,5m nawierzchnia pieszo-jezdna (asfalt) proj.
- chodnik, płaczyki przy kolumbariach nawierzchnia z kostki granitowej 10x10x8 surowolupanej szarej proj.
- plac zgromadzeń przy kaplicy nawierzchnia z płyt granitowych szarych 60x60x8,60x30x8, ułożonych ażurowo płomieniowanych proj.
- place przy kolumbariach, chodniki - nawierzchnia z cegły brukowej klinkierowej 200x100x51mm w kolorze odcieni czerwienni
- chodniki - nawierzchnia z płyt betonowych w kolorze szarym (bet. arch.) układana w cegłę o wym.60x60x8 i 30x60x8 proj.
- nawierzchnia mineralna w kolorze beżowym proj.
- płyta betonowa ryflowana przy placach gosp. proj.
- droga pieszo-rowerowa (dojazdowa) i parking - nawierzchnia przepuszczalna z kostki betonowej ażurowej 20x20x8cm proj. w kolorze szarym
- miejsca postojowe w tym dla osób niepełnosprawnych
- opaska żwirowa proj.
- KWx kwatery przeznaczone do pochówków proj.
- miejsce na grób ziemny urnowy 100x100cm
- miejsce na grób ziemny dziecięcy 60x120cm
- miejsce na grób ziemny pojedyńczy 100x200cm
- miejsce na grób ziemny rodzinny (podwójny) 200x200cm
- miejsce na grób murowany rodzinny (grobowiec) 200x220cm
- KOL kolumbarium - jeden moduł - 36 nisz x31 modułów proj.

UWAGI INSTAL. ELEKTR.
1. Kablie w etapach I/III prowadzić w rurze osłonowej w trasie chodnika.
2. Oświetlenie drogi łączącej cmentarze podłączyć z SO1.
3. Oświetlenie wykonano przy pomocy specjalistycznych programów dla wartości 0 lx dla drógi i chodników oraz 10 lx dla głównego wjazdu oraz placu zebrań.
5. Oprawa oświetleniowa nr 1 - oprawa parkowa o mocy 70 W umieszczona na wysokości 4 m.
6. Oprawa oświetleniowa nr 2 - oprawa masztowa o mocy 18 W umieszczona na wysokości 5 m.
7. Przyjmowany kabel to Al 25mm^2. Łączna długość kabla wynosi 6.3 km.
8. Do opraw oświetleniowych 3 i 4 kabel przyjmowany to Al 35mm^2.
9. Uwagi do oprawy oświetleniowej nr 3 są na rysunku nr DR1

UWAGI INSTAL. ELEKTR. DROGA:
1. Kablie w etapach I/III prowadzić w rurze osłonowej w trasie chodnika.
2. Oświetlenie drogi łączącej cmentarze podłączyć z SO1.
3. Oświetlenie wykonano przy pomocy specjalistycznych programów według klasy oświetlenia drogi dojazdowej P5.
4. Oprawa oświetleniowa nr 3 - oprawa skupowa o mocy 12W umieszczona na wysokości 7m.
5. Przyjmowany kabel to Al 35mm^2. Długość kabla wynosi 700m.

- Złącze kablowo-pomiarowe (zakres Enea)
- SK1 Kablowa szafa rozdzielcza nr 1
- SK2 Kablowa szafa rozdzielcza nr 2
- SO1 Szafa oświetleniowa nr 1
- SO2 Szafa oświetleniowa nr 2
- SO3 Szafa oświetleniowa nr 3
- Rura osłonowa HDPE∅75 - do instalacji elektrycznych
- Rura osłonowa dwudzielna ø120 - do instalacji teletechnicznych
- Projektowana linia elektroenergetyczna nn
- Projektowana linia elektroenergetyczna nn dla budynku administracyjno - biurowego w etapie IV
- O1 Oprawa oświetleniowa TYP1
- O2 Oprawa oświetleniowa TYP2
- O3 Oprawa oświetleniowa TYP3
- Istniejący słup infrastruktury teletechnicznej własności Orange
- S1 S2 Istniejąca infrastruktura teletechniczna do dalszej eksploatacji - własność Orange między SK2 a granicą działki 589/6 z 589/10
- SK1 Istniejąca studia teletechniczna własności Orange
- Istniejąca infrastruktura teletechniczna do dalszej eksploatacji - własność niezbędna do określenia - między SK2 a granicą z działką 591/2
- Istnieja infrastruktura teletechniczna - przeznaczona do przewieszenia - własność niezbędna do określenia
- Projektowana infrastruktura teletechniczna - trasa po przewieszeniu

ZESTAWIENIE ILOŚCI POCHÓWKÓW ETAP I i ETAP II

GROBY URNOWE: 259
GROBY DZIECIĘCE: 93
GROBY POJEDYNCZE: 1236
GROBY PODWÓJNE: 382 (2x191)
GROBY RODZINNE: 104 (2x52)
NISZE KOLUMBARIOWE: 1116

Łączna miejsc do pochówku 3190 (przy założeniu 2 miejsc do pochówku w grobach rodzinnych i podwójnych).

W przypadku stosowania pochówków piętrowych w grobach pojedyńczych istnieje możliwość zwiększenia ilości pochówków.

© ZUM ARCHITEKCI

ROZWIĄZANIA ZAWARTE W NINIEJSZYM OPRACOWANIU STANOWIĄ WYŁĄCZNĄ WŁASNOŚĆ ZUM ARCHITEKCI MOGĄ BYĆ STOSOWANE, POWIELANE ORAZ UDOSTĘPNIANE OSOBOM TRZECIM JEDYNIE NA PODSTAWIE PISEMNEGO ZEZWOLENIA WW. FIRMY Z ZASTRZEŻENIEM WSZELKICH SKUTKÓW PRAWNYCH

WSZELKIE INFORMACJE ZAWARTE NA NINIEJSZYM RYSUNKU NALEŻY ODCZYTAĆ W POWIĄZANIU Z INNYMI INFORMACJAMI ZAWARTYMI W CZĘŚCI RYSUNKOWEJ I OPISOWEJ CAŁEGO PROJEKTU

Rev A - W etapie I dodano kolumbaria, dodano utwardzenia, dodano zieleń, dodano ławki, przesunięto drzewo D1
- Oznaczono zakończenie Etapu I instalacji wodociągowej przy hydrancie DN80, oraz instalacji kanalizacji sanitarnej na studni S4
- oznacznono zakończenie Etapu I instalacji elektrycznej na oprawie O2 przy osiach B/1
- dodano ogrodzenie tymczasowe w osi B na cele wydzielenia Etapu I 14.11.25r.

Rewizja	Opis rewizji	data

pracownia projektowa
ZUM ARCHITEKCI
ul. Grabskiego 4/10
66-400 Gorzów Wlkp.
tel. (+48) 880 98 47 98
email: info@zumarchitekci.pl
www.zumarchitekci.pl

zamierzenie

Budowa cmentarza komunalnego, w tym budowa budynku socjalnego z ustępem publicznym, wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na dz. nr ewid. 589/6 oraz budowa drogi pieszo-rowerowej na dz. nr ewid. 590 w Strzelcach Kraj.

tytuł rysunku

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

br. architektoniczna	projektant: mgr inż. arch. Marcin Żurowski, nr upr. bud. LOIA/40/2010, w spec. arch. bez ograniczeń	podpis
	projektant sprawdzający: mgr inż. arch. Szymon Gucałło, nr upr. bud. LOIA/33/2010, w spec. arch. bez ograniczeń	podpis
	asystent projektanta: mgr inż. arch. Natalia Guzicka	podpis
br. sanitarna	projektant: mgr inż. Paweł Królikowski, nr upr. bud. LUKG/0008/PWOS/05, do proj. inst. sanitarnej b/o	podpis
	projektant sprawdzający: mgr inż. Krzysztof Zdrowowicz, nr upr. bud. LBS/0013/PWOS/11, do proj. inst. sanitarnej b/o	podpis
br. elektryczna	projektant: mgr inż. Rafał Wesoły, nr upr. bud. LBS/0110/PWBE/21, do proj. inst. elektrycznej b/o	podpis
	projektant sprawdzający: mgr inż. Paweł Truszkowski, nr upr. proj. MAZ/0423/PWOE/06, do proj. inst. elektrycznej b/o	podpis
br. drogowa	projektant: mgr inż. Robert Paciorek, nr upr. bud. LBS/0065/PWOD/08, w spec. drogowej. bez ograniczeń	podpis
	projektant sprawdzający: mgr inż. Wojciech Przyłucki, nr upr. bud. LBS/0019/POOD/07, w spec. drogowej bez ograniczeń	podpis

skala	data	nr rysunku
1:500 w A1	24.04.2024r.	PZT1
nr projektu: 2304	status: PROJEKT WYKONAWCZY	Rev A